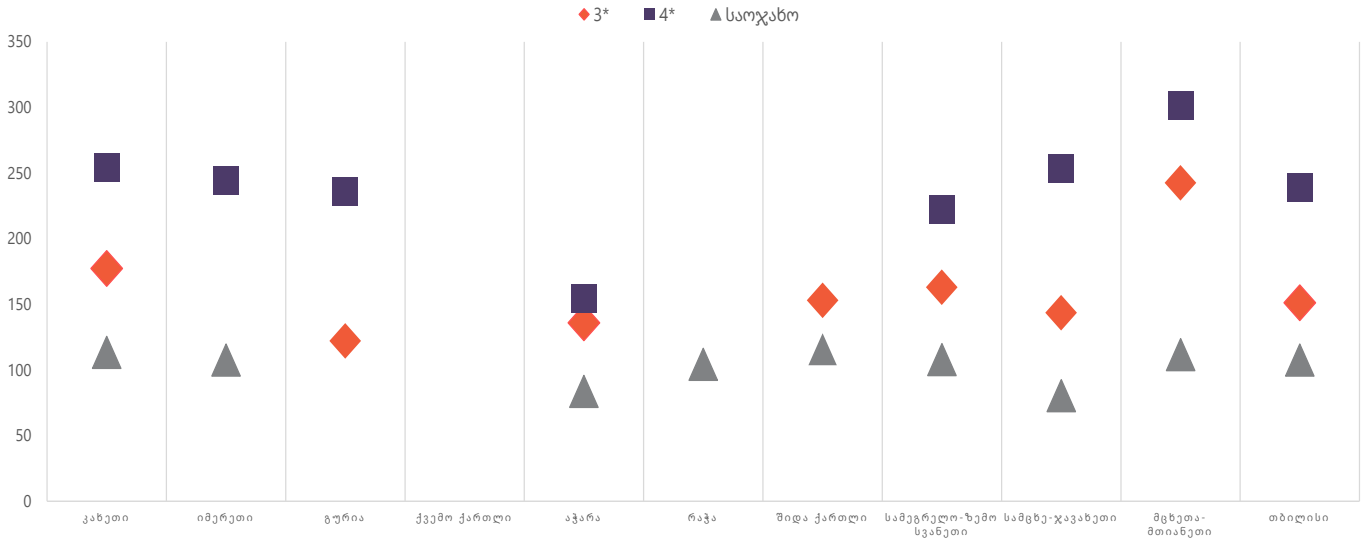


2024 წლის დეკემბერში, საქართველოში 3-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა¹ 154 ლარი შეადგინა, ხოლო 4-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასმა - 238 ლარი, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების² საშუალო ფასმა 110 ლარი შეადგინა.

5-ვარსკვლავიან სასტუმროთა საშუალო ფასმა დეკემბერში 444 ლარი შეადგინა. მცხეთა-მთიანეთში ამ ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2-ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასმა 928 ლარი შეადგინა, თბილისში - 580 ლარი, კახეთში - 568 ლარი, ხოლო სამცხე-ჯავახეთში - 371 ლარი.

3*, 4* და საოჯახო ტიპის სასტუმროთა საშუალო ფასები რეგიონების მიხედვით (2024 დეკემბერი, ლარი)



გრაფიკი 1: 3, 4 ვარსკვლავიანი და საოჯახო ტიპის სასტუმროებში სტანდარტული 2 ადგილიანი ნომრის საშუალო ფასები რეგიონების³ მიხედვით (5-ვარსკვლავიანი სასტუმროების საშუალო ფასები იხილეთ ტექსტში).

სასტუმროს ფასების ინდექსი

საქართველოში სასტუმროების ფასების ინდექსი⁴ 2024 წლის დეკემბერში, 2024 წლის ნოემბერთან შედარებით, 2.2%-ით შემცირდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 0.7%-ით შემცირდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 4.2%-ით შემცირდა.

2024 წლის დეკემბერში, 2023 წლის დეკემბერთან შედარებით, სასტუმროების ფასების ინდექსი 5.0%-ით გაიზარდა, მათ შორის 3, 4 და 5 ვარსკვლავიანი სასტუმროების ფასების ინდექსი 2.9%-ით გაიზარდა, ხოლო საოჯახო ტიპის სასტუმროების ფასები 5.2%-ით გაიზარდა.

რეგიონი	სასტუმრო		3*, 4*, 5*		საოჯახო	
	2024 დეკ/2024 ნოე	2024 დეკ/2023 დეკ	2024 დეკ/2024 ნოე	2024 დეკ/2023 დეკ	2024 დეკ/2024 ნოე	2024 დეკ/2023 დეკ
კახეთი	-1.4%	1.2%	-0.2%	-1.0%	-1.7%	2.9%
იმერეთი	-6.1%	-0.2%	-6.2%	-6.1%	-6.0%	7.6%
გურია	-6.6%	21.3%	-5.9%	21.3%	-7.7%	-
ქვემო ქართლი	-	-	-	-	-	-
აჭარა	-6.5%	10.3%	-5.9%	7.3%	-8.0%	11.1%
რაჭა	0.0%	-1.9%	-	-	0.0%	-1.9%
შიდა ქართლი	-13.0%	1.9%	-16.1%	-5.8%	-9.7%	7.4%
სამეგრელო-ზემო სვანეთი	-3.7%	6.9%	-4.1%	4.6%	-3.4%	9.5%
სამცხე-ჯავახეთი	3.7%	-12.4%	9.8%	-6.6%	-3.0%	-17.0%
მცხეთა-მთიანეთი	10.9%	8.5%	31.6%	5.4%	-6.5%	16.0%
თბილისი	-1.9%	4.8%	-1.8%	4.6%	-2.6%	7.6%
სულ ფასების % ცვლილება	-2.2%	5.0%	-0.7%	2.9%	-4.2%	5.2%

ცხრილი 1: ფასების % ცვლილება 2024 წლის დეკემბერში, 2024 წლის ნოემბრის ფასებთან და 2023 წლის დეკემბრის ფასებთან შედარებით.

1 შედეგები მიღებულია საქართველოს 10 რეგიონში და თბილისში 3*, 4*, 5* და საოჯახო ტიპის სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების ფასებზე დაკვირვების შედეგად. სასტუმროების შერჩევა მოხდა შემთხვევითი შერჩევის პრინციპით. ანალიზი მოიცავს booking.com-ზე დარეგისტრირებულ, საქართველოს ტერიტორიაზე განთავსებულ 3*, 4*, 5* სასტუმროების 71%-ს (312 ობიექტი) და საოჯახო ტიპის სასტუმროების 25%-ს (456 ობიექტი). 3*, 4* და 5* სასტუმროების ფასებზე მონა-

ცემების მიღება ხდება სასტუმროებთან დაკავშირების საფუძველზე, ხოლო საოჯახო სასტუმროების ფასებზე ინფორმაციის წყარო booking.com-ია. საშუალო ფასები გამოითვლება სასტუმროების სტანდარტული ორ ადგილიანი ნომრების დღიური განაკვეთების საშუალო არითმეტიკული გამოანგარიშებით. 2 საოჯახო ტიპის სასტუმრო - სასტუმრო, რომლისთვისაც დამახასიათებელია ნომრების მცირე რაოდენობა და სადაც სტუმრებს მომსახურებას უწევს ოჯახი.

3 ქვემო ქართლისთვის მონაცემები ვერ შეგროვდა მოცემულ თვეში. 4 სასტუმროების ფასების ინდექსის გაანგარიშება მოხდა საერთაშორისო სავალუტო ფონდის მიერ შემუშავებული რეკომენდაციების მიხედვით. უმცირესი ერთობლიობის ინდექსი გამოთვლილია Jevons-ის ინდექსით.